



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Detašované pracoviště: Seifertova 1, 418 01 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Státní památková péče

Vedoucí odboru
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 14249/2024/ODŽPaSÚ/Lw
Č. j.: MUBI 19086/2024
SPP 20/2024

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:
Markéta Ludwicková
Tel: +420 417 810 882
Mobil: ---
E-mail: ludwickova@bilina.cz

Datum: 02.05.2024

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VÝZVA SEZNÁMENÍ SE S PODKLADY PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památkové péče, věcně a místně příslušný dle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích; §§ 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“); § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), obdržel od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ústí nad Labem odborné vyjádření k vaší žádosti ze dne 28.03.2024, o vydání závazného stanoviska, kdy tato je vedena pod Spis. zn.: MUBI 14249/2024/ODŽPaSÚ/Lw; písemné vyjádření č. j.: NPÚ-351/33004/2024, ve věci:

„Obnova parteru před hlavní budovou lázní Kyselka v Bílině“

Popis prací:

- budou provedeny **nové povrchy** v okolí lázeňského domu, na ploše mezi lázeňským domem a terasou se schodištěm (resp. s rampami) a v ploše před rampami a inhalatoriem: * mlat pochozí naváže na stávající mláty západně od budovy, dále bude použit v chodníčku okolo centrálního čtverce před budovou s osovou vazbou k terase, též před rampami s vazbou na SV schodiště inhalatoria * mlat pojezdový bude proveden před budovou od odvodňovacího žlabu jihovýchodně * zatravněná plocha bude v centrálním čtverci, v jeho okolí a dále SV směrem * šterkový trávník v trojúhelnících od horní podesty ramp k centrálnímu prvku, a návazně od V rohu severně v chodníčku k SV schodišti * záhony (levandule) v nárožích centrálního čtverce * mobilní zeleň střed centrálního čtverce (přesunutelné při větších akcích, podklad – mlat pochozí) * živý plot (ptačí zob) vytvoří JZ a JV oddělení centrální plochy od schodiště u inhalatoria a od rampového „schodiště“ * žulová dlažba 100/120 mm – bude užita na plochy ramp, na podesty schodišť a jako povrch JZ chodníku od mlátu k Z schodišti;

- bude opraveno **pět schodišť**: SV a Z u lázeňského domu, dále u SV boční fasády inhalatoria a obě vnější schodiště hlavní JV fasády inhalatoria, PD obsahuje podrobný popis této obnovy;

- bude provedena oprava hlavního **rampového „schodiště“** v ose kompozice: nová opěrná stěna u prvního ramene SV části, přesná replika zábradlí dle JZ * obnova omítek zdí – odstranění nesoudržných (cca 100 %), vyškrobání spár, očištění, nátěr pačokem, zatření spár, vyrovnání jádrovou síranuvzdornou omítkou, těsnící silikátová stěrka, difuzní sulfátostálá stěrka, trasový špric, omítky s vulkanickým sklem, omítky na bázi metakaolinu včetně profilací, minerální štuk, malba prodyšnou váp. modif. barvou * obnova zábradlí – odstranění nesoudržných om. (cca 50 %), postup shodný jako u zdí viz výše

- bude realizován nový systém **odvodnění** s akumulací: svedení dešťových vod z lázeňského domu do nové trasy podél SZ strany směrem k východu do dvou akumulačních nádrží SV od V nároží se schodištěm, odtud přepadem dále před hlavním průčelím podél terasy JZ směrem do třech shodných nádrží za inhalatoriem (příprava pro plánované vodní herní prvky u Rosaria)

- bude zhotovena nová kovaná **brána** pro uzavření JZ dvorku u lázeňského domu (v PD je realizace nové brány podrobně obsažena), návazně dojde k vyčištění plochy

- bude osazen nový **mobiliář**: čtyři lavičky (shodné s již v parku instalovanými), dvě V od nároží inhalatoria, dvě symetricky u centrálního čtvercového prvku na terase před lázeňským domem

V této věci vede zdejší správní orgán řízení o vydání závazného stanoviska z hlediska státní památkové péče.

Jako účastníkovi řízení vám sdělujeme, že v řízení o vydání závazného stanoviska na výše uvedenou akci byly shromážděny potřebné podklady pro vydání rozhodnutí.

Na základě ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, máte právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění a uplatňovat návrhy. **Nejpozději tak učiňte ve lhůtě do 10 dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení této výzvy, a to u shora nadepsaného správního orgánu.**

Nebudete-li chtít tohoto práva využít, postačí, když tuto skutečnost správnímu orgánu oznámíte telefonicky na telefonním čísle nebo na emailové adrese, přičemž oba tyto údaje jsou uvedeny v záhlaví tohoto dokumentu.

„Otisk úředního razítka“

Markéta Ludwicková
Stavební, právní I, památková péče

Rozdělovník:

Obdrží:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová č.p. 2136/11, 106 00 Praha

Na vědomí:
Vlastní